

АО Специализированный застройщик «Внешстрой» (Член СРО)

- [Общая информация](#)
- [Право](#)
- [Проверки](#)
- [Информация о КФ](#)
- [Архив](#)

Полное наименование юридического лица (для Индивидуального предпринимателя: фамилия, имя, отчество):	Акционерное общество Специализированный застройщик «Внешстрой»
Сокращенное наименование юридического лица	АО Специализированный застройщик «Внешстрой»
Регистрационный номер члена в реестре СРО	3
Город	г. Тула
ИНН	7105005841
ОГРН/ОГРНИП	1027100684214
Дата государственной регистрации юридического лица	15.11.1994
Номер протокола вступления	3 от 22.12.2009 г.
Дата регистрации в реестре СРО	22.12.2009
Орган принятия решения о вступлении	Совет НП СРО "Объединение строителей Тульской области"
Основание принятия в члены СРО	Заявление организации от 02.12.2009 г. №000000003 (первичное)
Сведения о соответствии члена СРО условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами СРО	Соответствует условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами СРО
Фамилия, имя, отчество лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица	Генеральный директор Афанасьев Николай Петрович
Место нахождения юридического лица в соответствии с Единым государственным реестром юридических лиц (для Индивидуального предпринимателя: место фактического осуществления деятельности)	300001, Тульская область, г. Тула, ул. Демидовская плотина, д. 27
Фактический адрес	300001, г. Тула, ул. Демидовская плотина, д. 27
Электронная почта организации	leuxina60@bk.ru; vs-do@mail.ru; info@vneshstroy.ru; gnv_75@mail.ru
Контактный телефон	(4872) 42-58-05, 42-53-05
Факс	425805

Сведения о наличии права на выполнение работ:

Статус члена в СРО:

Член СРО

Статус права на выполнение работ по договору строительного подряда:	Действует
Дата вступления в силу решения:	01.07.2017
Сведения о документе, подтверждающего наличие права члена СРО	Решение Совета Ассоциации "Строители Тульской области" №372-ФЗ от 01.07.2017 г.
Сведения о наличии у члена СРО права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров:	Право имеется
Стоимость работ по одному договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса (уровень ответственности)	не превышает три миллиарда рублей
Размер вноса в компенсационный фонд возмещения вреда составляет	1 500 000,00
Размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров (уровень ответственности)	не превышает три миллиарда рублей
Размер вноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств составляет	4 500 000,00
Сведения о документе, подтверждающего наличие права члена СРО на выполнение работ по договору, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров	Решение Совета Ассоциации "Строители Тульской области" №372-ФЗ от 01.07.2017 г.

в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
Да	Да	Нет

Сведения о результатах проведенных СРО проверок АО Специализированный застройщик «Внешстрой»:

<u>Форма проверки</u>	<u>Год проведения проверки</u>	<u>Месяц проведения проверки</u>	<u>Статус проверки</u>	<u>Примечание</u>
Плановая проверка, Документарная проверка	2011	Август	Завершено Подготовлен акт №76-1 от 7 сентября 2011 г.	Соблюдение требований к выдаче свидетельств о допуске, при осуществлении строительной деятельности, в порядке, установленном правилами контроля в области саморегулирования Предоставить в распоряжение Партнерства договор страхования ответственности члена СРО
Плановая проверка, Выездная проверка	2012	Август	Завершено Подготовлен акт №3 от 29 августа 2012 г.	Соблюдение требований к выдаче свидетельств о допуске, при осуществлении строительной деятельности, в порядке, установленном правилами контроля в области саморегулирования Представить договор с электролабораторией. Пройти аттестацию ИТР-специалисту- Овчинникову В.Я. Пройти аттестацию ИТР-специалисту- Шевчук С.В. Пройти аттестацию ИТР-специалисту-Бородину В.С. Пройти аттестацию ИТР- специалисту-Подольян Ю.С. Пройти аттестацию ИТР-специалисту-Арса В.Р. Пройти аттестацию ИТР- специалисту-Ефременко Г.И. Пройти аттестацию ИТР-специалисту- Борисову Е.Ю. Пройти аттестацию ИТР-специалисту-Грищенко А.В. Пройти аттестацию ИТР- специалисту-Насонову В.Н. Пройти аттестацию ИТР-специалисту- Кочетовой Е.Ф. Пройти аттестацию ИТР-специалисту-Семеновой В.Н. Пройти аттестацию ИТР- специалисту-Демченко Н.А. Пройти аттестацию ИТР-специалисту- Бородулину А.А. Пройти аттестацию ИТР-специалисту-Харьковскому В.И. Пройти аттестацию ИТР- специалисту-Шапошниковой И.Г.

<u>Форма проверки</u>	<u>Год проведения проверки</u>	<u>Месяц проведения проверки</u>	<u>Статус проверки</u>	<u>Примечание</u>
Плановая проверка, Документарная проверка	2013	Август	Завершено Подготовлен акт №3 от 29 августа 2013 г.	<p>Соблюдение требований к выдаче свидетельств о допуске, при осуществлении строительной деятельности, в порядке, установленном правилами контроля в области саморегулирования</p> <p>Представить в Партнерство действующие копии свидетельств о поверке средств измерения и контроля. Для выполнения особоопасных видов работ представить в Партнерство действующие копии удостоверений и протоколов Ростехнадзора по Б1,Б2,Г1,Г3. Продлить или представить копии удостоверений о прохождении пож.минимума.</p> <p>Представить заполненный шаблон по квалификации ИТР-специалистов,участвующие в видах работ по свидетельству в электронном и бумажном варианте.</p> <p>Пройти аттестацию ИТР-специалисту-Бородину В.С. Пройти аттестацию ИТР-специалисту-Арса В.Р. Пройти аттестацию ИТР-специалисту-Ефременко Г.И. Пройти аттестацию ИТР-специалисту-Борисову Е.Ю. Пройти аттестацию ИТР-специалисту-Грищенко А.В. Пройти аттестацию ИТР-специалисту-Насонову В.Н. Пройти аттестацию ИТР-специалисту-Кочетовой Е.Ф. Пройти аттестацию ИТР-специалисту-Семеновой В.Н. Пройти аттестацию ИТР-специалисту-Демченко Н.А. Пройти аттестацию ИТР-специалисту - Бородулину А.А. Пройти аттестацию ИТР-специалисту-Харьковскому В.И. Пройти аттестацию ИТР-специалисту-Шапошниковой И.Г. Пройти аттестацию ИТР-специалисту-Шевчук С.В. Пройти аттестацию ИТР-специалисту-Подольян Ю.С.</p>

<u>Форма проверки</u>	<u>Год проведения проверки</u>	<u>Месяц проведения проверки</u>	<u>Статус проверки</u>	<u>Примечание</u>
Плановая проверка, Документарная проверка	2014	Июль	Завершено Подготовлен акт №3 от 25 июля 2014 г.	Соблюдение требований к выдаче свидетельств о допуске, при осуществлении строительной деятельности, в порядке, установленном правилами контроля в области саморегулирования Пройти аттестацию ИТР- специалисту-Шевчук С.В. Пройти аттестацию ИТР-специалисту- Подольян Ю.С. Пройти аттестацию ИТР-специалисту-Михееву А.В. Пройти повышение квалификации ИТР-специалисту - Есину А.В. Пройти повышение квалификации ИТР-специалисту - Харьковскому А.И.

<u>Форма проверки</u>	<u>Год проведения проверки</u>	<u>Месяц проведения проверки</u>	<u>Статус проверки</u>	<u>Примечание</u>
Плановая проверка, Выездная проверка	2015	Июль	Нарушения имеются Подготовлен акт №3 от 29 июля 2015 г.	Соблюдение требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и соблюдение требований стандартов НП СРО "Объединение строителей Тульской области" Пройти повышение квалификации - Грищенко А.В. Пройти повышение квалификации - Бородулину А.А Пройти повышение квалификации - Чехлатову А.М. Пройти повышение квалификации - Шевчук С.В. Пройти повышение квалификации - Харьковскому А.И. Пройти повышение квалификации - Арса В.Р. Пройти повышение квалификации - Семеновой В.Н. Пройти повышение квалификации - Борисову Г.Ю. Пройти повышение квалификации - Кочетовой Е.Ф. Пройти повышение квалификации - .Шапошниковой И.Г., . Пройти повышение квалификации - Ефременко Г.О. Пройти повышение квалификации - Бородину В.С. Пройти повышение квалификации - Демченко Н.А. Пройти повышение квалификации - Овчинникову В.Я. Пройти повышение квалификации - Афанасьеву Н.П. Пройти повышение квалификации - Ерышеву В.В. Пройти повышение квалификации - Есину А.В. Пройти повышение квалификации - Долгункову А.В Пройти повышение квалификации - Михееву А.В. Пройти повышение квалификации - Копылову М.А. Пройти повышение квалификации - Бобылеву Н.И. Пройти аттестацию Копылову М.А. Пройти аттестацию Бобылеву Н.И. Пройти аттестацию Логункову А.В. Пройти аттестацию Шевчук С.В.

<u>Форма проверки</u>	<u>Год проведения проверки</u>	<u>Месяц проведения проверки</u>	<u>Статус проверки</u>	<u>Примечание</u>
Плановая проверка, Документарная проверка	2016	Июль	Нарушения имеются Подготовлен акт №3 от 28 июля 2016 г.	Соблюдение требований к выдаче свидетельств о допуске, при осуществлении строительной деятельности, в порядке, установленном правилами контроля в области саморегулирования Пройти повышение квалификации ИТР-специалисту -Кондратьеву К.А. Пройти повышение квалификации ИТР-специалисту - Васюрину Д.П. Пройти аттестацию специалисту- Кондратьеву К.А. Пройти аттестацию специалисту-Васюрину Д.П.
Плановая проверка, Документарная проверка	2017	Июль	Завершено Подготовлен акт №3 от 14 августа 2017 г.	Соблюдения проверяемой организацией требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, правил саморегулирования, условий членства в Ассоциации "Строители Тульской области" При проверке нарушений не обнаружено
Плановая проверка, Документарная проверка	2018	Март	Завершено Подготовлен акт №135- ОДО от 14 марта 2018 г.	Проверка соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. По состоянию на 01.01.2018 года фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, не превышает предельный размер обязательств, исходя из которого был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.
Внеплановая проверка, Документарная проверка	2018	Май	Завершено Подготовлен акт №21-вн от 18 мая 2018 г.	Проверка ОДО увеличение уровня.

<u>Форма проверки</u>	<u>Год проведения проверки</u>	<u>Месяц проведения проверки</u>	<u>Статус проверки</u>	<u>Примечание</u>
Плановая проверка, Выездная проверка	2018	Июль	Завершено Подготовлен акт №1 от 1 августа 2018 г.	Соблюдения проверяемой организацией требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности, правил саморегулирования, условий членства в Ассоциации "Строители Тульской области" В ходе проверки нарушений не выявлено Соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с частью 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации По состоянию на 31.12.2018 года фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, не превышает предельный размер обязательств, исходя из которого был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.
Плановая проверка размера ОДО, Документарная проверка	2019	Февраль	Завершено Подготовлен акт №93- ОДО от 5 марта 2019 г.	Обращение НОСТРОЙ по НС При проверке нарушений не выявлено.
Внеплановая проверка, Выездная проверка	2019	Май	Завершено Подготовлен акт №28-вн от 19 июня 2019 г.	Проверка ВВ увеличение уровня нарушений в деятельности члена Ассоциации "Саморегулируемая организация "Строители Тульской области" не выявлено.
Плановая проверка, Выездная проверка	2019	Июль	Завершено Подготовлен акт №3 от 26 июля 2019 г.	При проверке нарушений не выявлено.
Внеплановая проверка, Выездная проверка	2019	Октябрь	Завершено Подготовлен акт №43-вн от 10 октября 2019 г.	

<u>Форма проверки</u>	<u>Год проведения проверки</u>	<u>Месяц проведения проверки</u>	<u>Статус проверки</u>	<u>Примечание</u>
Внеплановая проверка, Документарная проверка	2019	Ноябрь	Завершено Подготовлен акт №47-вн от 20 ноября 2019 г.	Проверка ОДО увеличение уровня. нарушений в деятельности члена Ассоциации "Саморегулируемая организация "Строители Тульской области" не выявлено. Соблюдение и исполнение членами саморегулируемой организации соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, Соблюдение и исполнение членами саморегулируемой организации обязательств по договорам строительного подряда на
Плановая проверка размера ОДО, Документарная проверка	2020	Март	Завершено Подготовлен акт №116- ОДО от 17 марта 2020 г.	осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров. По состоянию на 31.12.2019 года фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, не превышает предельный размер обязательств, исходя из которого был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. Нарушения обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров не выявлено.

<u>Форма проверки</u>	<u>Год проведения проверки</u>	<u>Месяц проведения проверки</u>	<u>Статус проверки</u>	<u>Примечание</u>
Плановая проверка, Документарная проверка	2020	Июль	Завершено Подготовлен акт №3 от 10 августа 2020 г.	Нарушение требований законодательства о градостроительной деятельности, о техническом регулировании не выявлено. Стандарты на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденные Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства членом Ассоциации не применяются. Нарушение требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации не выявлено. Нарушение членом саморегулируемой организации обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров не выявлено.

<u>Форма проверки</u>	<u>Год проведения проверки</u>	<u>Месяц проведения проверки</u>	<u>Статус проверки</u>	<u>Примечание</u>
Плановая проверка размера ОДО, Документарная проверка	2021	Март	Завершено Подготовлен акт №46- ОДО от 9 марта 2021 г.	Соблюдение и исполнение членами саморегулируемой организации соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, Соблюдение и исполнение членами саморегулируемой организации обязательств по договорам строительного подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров. По состоянию на 31.12.2020 года фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, не превышает предельный размер обязательств, исходя из которого был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. Нарушения обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров не выявлено.

<u>Форма проверки</u>	<u>Год проведения проверки</u>	<u>Месяц проведения проверки</u>	<u>Статус проверки</u>	<u>Примечание</u>
Плановая проверка, Документарная проверка	2021	Июль	Завершено Подготовлен акт №3 от 15 июля 2021 г.	Нарушение требований законодательства о градостроительной деятельности, о техническом регулировании не выявлено. Стандарты на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденные Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства членом Ассоциации не применяются. Нарушение требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации не выявлено. Нарушение членом саморегулируемой организации обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров не выявлено.

<u>Форма проверки</u>	<u>Год проведения проверки</u>	<u>Месяц проведения проверки</u>	<u>Статус проверки</u>	<u>Примечание</u>
Плановая проверка размера ОДО, Документарная проверка	2022	Февраль	Завершено Подготовлен акт №45- ОДО от 2 марта 2022 г.	Соблюдение и исполнение членами саморегулируемой организации соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, Соблюдение и исполнение членами саморегулируемой организации обязательств по договорам строительного подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров. По состоянию на 31.12.2021 года фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, не превышает предельный размер обязательств, исходя из которого был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. Нарушения обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров не выявлено.

<u>Форма проверки</u>	<u>Год проведения проверки</u>	<u>Месяц проведения проверки</u>	<u>Статус проверки</u>	<u>Примечание</u>
Плановая проверка, Документарная проверка	2022	Июль	Завершено Подготовлен акт №3 от 21 июля 2022 г.	Нарушение требований законодательства о градостроительной деятельности, о техническом регулировании не выявлено. Стандарты на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденные Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства членом Ассоциации не применяются. Нарушение требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации не выявлено. Нарушение членом саморегулируемой организации обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров не выявлено.

<u>Форма проверки</u>	<u>Год проведения проверки</u>	<u>Месяц проведения проверки</u>	<u>Статус проверки</u>	<u>Примечание</u>
Плановая проверка ОДО, Документарная проверка	2023	Февраль	Завершено Подготовлен акт №19- ОДО от 16 февраля 2023 г.	Соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. Соблюдение и исполнение членом саморегулируемой организации обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров. По состоянию на 31.12.2022 года фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, не превышает предельный размер обязательств, исходя из которого был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, и составляет 65 771 920,00 руб. Нарушения обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров не выявлено.

<u>Форма проверки</u>	<u>Год проведения проверки</u>	<u>Месяц проведения проверки</u>	<u>Статус проверки</u>	<u>Примечание</u>
Плановая проверка, Документарная проверка	2023	Июль	Завершено Подготовлен акт №3 от 20 июля 2023 г.	Нарушение требований законодательства о градостроительной деятельности, о техническом регулировании не выявлено. Стандарты на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденные Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства членом Ассоциации не применяются. Нарушение требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации не выявлено. Нарушение членом саморегулируемой организации обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров не выявлено.

<u>Форма проверки</u>	<u>Год проведения проверки</u>	<u>Месяц проведения проверки</u>	<u>Статус проверки</u>	<u>Примечание</u>
Плановая проверка ОДО, Документарная проверка	2024	Март	Завершено Подготовлен акт №91- ОДО от 14 марта 2024 г.	Соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. Соблюдение и исполнение членом саморегулируемой организации обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров. По состоянию на 31.12.2023 года фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, не превышает предельный размер обязательств, исходя из которого был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, и составляет 375 204,40 руб. Нарушений обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров не выявлено.

<u>Форма проверки</u>	<u>Год проведения проверки</u>	<u>Месяц проведения проверки</u>	<u>Статус проверки</u>	<u>Примечание</u>
Плановая проверка, Документарная проверка	2024	Июль	Завершено Подготовлен акт №3 от 22 июля 2024 г.	Нарушение требований законодательства о градостроительной деятельности, о техническом регулировании не выявлено. Стандарты на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденные Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства членом Ассоциации не применяются. Нарушение требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации не выявлено. Нарушение членом саморегулируемой организации обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров не выявлено.

<u>Форма проверки</u>	<u>Год проведения проверки</u>	<u>Месяц проведения проверки</u>	<u>Статус проверки</u>	<u>Примечание</u>
Плановая проверка ОДО, Документарная проверка	2025	Февраль	Завершено Подготовлен акт №29- ОДО от 27 февраля 2025 г.	Соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. Соблюдение и исполнение членом саморегулируемой организации обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров. По состоянию на 31.12.2024 года фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, не превышает предельный размер обязательств, исходя из которого был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, и составляет 0,00 руб. Нарушений обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров не выявлено.

<u>Форма проверки</u>	<u>Год проведения проверки</u>	<u>Месяц проведения проверки</u>	<u>Статус проверки</u>	<u>Примечание</u>
Плановая проверка, Документарная проверка	2025	Июль	Завершено Подготовлен акт №3 от 22 июля 2025 г.	Нарушение требований законодательства о градостроительной деятельности, о техническом регулировании не выявлено. Стандарты на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденные Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства членом Ассоциации не применяются. Нарушение требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации не выявлено. Нарушение членом саморегулируемой организации обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров не выявлено.

Элементы 1—27 из 27.

Сведения о фактах применения дисциплинарных и иных взысканий:

<u>Мера дисциплинарного воздействия</u>	<u>Основание для принятия решения</u>	<u>Срок устранения нарушений</u>	<u>Статус документа</u>
Вынесение предписания об обязательном устранении выявленных нарушений	Решением Дисциплинарную комиссию №8/1 от 4 августа 2015 г. выдано предписание №30 от 04.08.2015 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 15.09.2015 г.	15.09.2015	
Вынесение предупреждения	Решением Дисциплинарную комиссию №9/1 от 15 сентября 2015 г. вынесено предупреждение №31 от 15.09.2015 г. о приостановлении действия Свидетельства о допуске в случае не устранения выявленных нарушений в срок до 13.10.2015 г.	13.10.2015	Применение меры дисциплинарного воздействия

<u>Мера дисциплинарного воздействия</u>	<u>Основание для принятия решения</u>	<u>Срок устранения нарушений</u>	<u>Статус документа</u>
Вынесение предупреждения	Решением Дисциплинарную комиссию №10/1 от 13 октября 2015 г. вынесено предупреждение №40 от 13.10.2015 г. о приостановлении действия Свидетельства о допуске в случае не устранения выявленных нарушений в срок до 17.11.2015 г.	17.11.2015	Прекращение дисциплинарного производства, решение Дисциплинарную комиссию, протокол №11/2 от 17.11.2015 г.
Вынесение предписания об обязательном устранении выявленных нарушений	Решением Дисциплинарную комиссию №8/1 от 23 августа 2016 г. выдано предписание №42/16 от 23.08.2016 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 20.09.2016 г.	20.09.2016	Прекращение дисциплинарного производства, решение Дисциплинарную комиссию, протокол №9/1 от 22.09.2016 г.

Элементы 1—4 из 4.

Сведения о взносах в компенсационные фонды:

Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда составляет 1 500 000,00 рублей.

что соответствует **третьему уровню ответственности** в соответствии с которым Акционерное общество Специализированный застройщик «Внешстрой» имеет право выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, стоимость которых по одному договору подряда **не превышает три миллиарда рублей**

Размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств составляет 4 500 000,00 рублей.

что соответствует **третьему уровню ответственности** в соответствии с которым Акционерное общество Специализированный застройщик «Внешстрой» имеет право принимать участие в заключении договоров подряда на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам **не превышает три миллиарда рублей**

Сведения о ранее выданных свидетельствах о допуске:

[0003.011-2009-7105005841-С-080 от 07.08.2015 г.](#)
[0003.010-2009-7105005841-С-080 \(30.01.2013 - 07.08.2015\) от 30.01.2013 г.](#)
[0003.09-2009-7105005841-С-080 \(15.03.2012 - 30.01.2013\) от 15.03.2012 г.](#)
[0003.08-2009-7105005841-С-080 \(09.02.2012 - 15.03.2012\) от 09.02.2012 г.](#)
[0003.07-2009-7105005841-С-080 \(25.03.2011 - 09.02.2012\) от 25.03.2011 г.](#)
[0003.06-2009-7105005841-С-080 \(17.12.2010 - 25.03.2011\) от 17.12.2010 г.](#)
[0003.05-2009-7105005841-С-080 \(05.08.2010 - 17.12.2010\) от 05.08.2010 г.](#)
[05-10-0003-3 \(17.05.2010 - 05.08.2010\) от 17.05.2010 г.](#)

[05-10-0003-2 \(02.04.2010 - 17.05.2010\) от 02.04.2010 г.](#)

[04-10-0003-1 \(26.01.2010 - 02.04.2010\) от 26.01.2010 г.](#)

[12-09-0003 \(22.12.2009 - 26.01.2010\) от 22.12.2009 г.](#)

Дата размещения информации: 22.12.2009 00:00 , дата последнего изменения информации: 31.07.2025 10:38